



**COMUNE DI CALCINAIA**  
*Provincia di Pisa*

**SERVIZIO III - TECNICO**

**DETERMINAZIONE**

**N. 400 DEL 05/10/2022**

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO PER IL TENNIS PRESSO PIAZZA KOLBE FRAZIONE DI FORNACETTE - COMUNE DI CALCINAIA – 2° LOTTO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, A SEGUITO DI GARA ANDATA DESERTA.(CONTRIBUTO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI – DIPARTIMENTO PER LO SPORT)**

**CUP F18B18000250001- CIG 9414340F1F - CPV 45212200-8**



# COMUNE DI CALCINAIA

*Provincia di Pisa*

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	400
<b>DATA</b>	05/10/2022

**OGGETTO:**

LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO PER IL TENNIS PRESSO PIAZZA KOLBE FRAZIONE DI FORNACETTE - COMUNE DI CALCINAIA – 2° LOTTO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, A SEGUITO DI GARA ANDATA DESERTA.(CONTRIBUTO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI – DIPARTIMENTO PER LO SPORT)  
CUP F18B18000250001- CIG 9414340F1F - CPV 45212200-8

## IL RESPONSABILE DELSERVIZIO III - TECNICO

### Decisione

- **Prende atto** della determinazione del Responsabile del Servizio Gare e Segreteria Generale dell'Unione Valdera n.532 del 10.08.2022 che approva il verbale delle operazioni della procedura negoziata telematica relativo a “Appalto lavori di realizzazione di impianto sportivo per il tennis piazza Kolbe 2 lotto – Comune di Calcinaia” dal quale si evince che nessun operatore ha presentato nei termini previsti l'offerta richiesta e dichiara la gara deserta.
- **Dispone**, a seguito della suddetta gara andata deserta, di procedere mediante nuova procedura negoziata telematica, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dagli artt. 36 c.9/bis e 95 del D.lgs 50/2016 , per l'appalto dei lavori di realizzazione di un impianto sportivo per il tennis presso piazza Kolbe nella frazione di Fornacette – 2° lotto - Comune di Calcinaia. (CUP F18B18000250001 – CIG 9414340F1F - CPV 45212200-8 ).
- **Dà atto** che i criteri di valutazione dell'offerta sono specificati nell'allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale **sub Lett. A)**
- **Prende atto** che:
  - l'importo a base di gara dei lavori suddetti è di € 671.650,00 di cui € 8.585,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - il presente appalto è “a corpo” ai sensi dell'art.3 capitolato speciale d'appalto;

- i costi della manodopera sono previsti nell'elaborato "stima incidenza manodopera" del progetto definitivo- esecutivo ai sensi dell'art.23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 per un totale di € 98.567,67;

- è prevista l'applicazione dell'art.97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 in relazione alle offerte anomale;

- le categorie dei lavori previste, come indicato nel capitolato speciale d'appalto, sono le seguenti:

- 1) edifici civili ed industriali OG1 classifica 1 - € 297.454,00 prevalente 44.29 %
- 2) coperture speciali OS33 classifica 1 - € 233.300,00 subappaltabili
- 3) impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione OG10 classifica 1 - € 97.768,00 subappaltabili
- 4) Impianti termici e di condizionamento OS28 classifica 1 - € 43.128,00 subappaltabili.

- **Dà atto** che il quadro economico dell'opera è di seguito descritto:

**A importo a base d'appalto**

A.1 Lavori a base di gara	€ 663.065,00
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.585,00
<b>A.3 Totale importo a base d'appalto</b>	<b>€ 671.650,00</b>

**B Somme a disposizione della S.A.**

B.1 IVA al 10% sulle opere	€ 67.165,00
B.2 Spese progettazione e D.LL. <b>Det. 282/2020</b> e <b>Det 23172022</b>	€ 62.785,98
B.3 Rilievo celerimetrico - <b>Det. 343/2020</b>	€ 2.282,74
B.4 Collaudi	€ 1.500,00
B.5 Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs 50/2016)	€ 14.776,30
B.6 Spese per pareri	€ 2.000,00
B.7 Allacciamenti	€ 10.500,00
B.8 Contr. ANAC gara progett. Liq. n.25459/2021	€ 30,00
B.10 Contributo ANAC (2 gare lavori)	€ 750,00
B.11 Imprevisti e arrotondamenti	€ 16.559,98
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 178.350,00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 850.000,00</b>

- **Prenota** la spesa di € 850.000,00 nel modo seguente:
  - € 400.000,00 al cap. 06012.02.002360 "Realizzazione impianti sportivi" P.F. 2.02.01.09.016 (di cui € 40.435,50 già impegnate con proprie determinazioni n.282/2020 – n. 343/2020 – atto di liquidazione n.25489/2021) finanziato con fondo pluriennale vincolato alimentato con avanzo di amministrazione destinato agli investimenti;
  - € 450.000,00 (di cui € 24.663,22 già impegnate con propria determinazione n. 231/2022) al cap. 06012.02.002379 "Impianti sportivi copertura secondo campo da tennis " P.F. 2.02.01.09.016 nel modo seguente:

- € 160.000,00 con contributo del Dipartimento per lo Sport “Presidenza del Consiglio dei Ministri”;
  - € 90.000,00 finanziato con avanzo di amministrazione derivante da oneri di urbanizzazione;
  - € 200.000,00 finanziato con alienazioni immobiliari;
- capitoli del PEG relativo al B.P.2022-2024.
- **Accerta** l’entrata dell’importo di € 160.000,00 al cap.40200.01.000455 “Trasferimenti straordinari dallo stato” del P.F. 4.02.01.002 del PEG relativo al B.P. 2022-2024 di cui al decreto del Dipartimento per lo Sport “Presidenza del Consiglio dei Ministri” allegato alla presente.
  - **Dà mandato** al “Servizio Gare e Contratti” dell’Unione Valdera, in forza delle disposizioni statutarie dell’Unione Valdera di porre in essere tutti gli atti necessari ai fini dell’espletamento della procedura di gara negoziata procedendo a trasmettere invito agli operatori indicati nell’**allegato B** che ai sensi di quanto disposto dall’art. 53.3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è da ritenersi parte non integrante del presente atto.

## Motivazione

Con propria determinazione n° 282 del 14.07.2020 è stato aggiudicato in via definitiva il servizio di progettazione e direzione dei lavori di realizzazione di un impianto sportivo per il tennis presso piazza Kolbe nella frazione di Fornacette – 2° lotto al RTP Studio28architettura- Tekn&Co – Eco.B con sede legale in Bergamo P.IVA 03630860165. CIG 8268351B16 (SUB.869/2020). Per un importo di € 30.046,32 oltre cassa 4% per € 1.201,85 e IVA 22% per € 6.874,59 per complessivi € 38.122,76. **La spesa di € 38.122,76 è impegnata al cap 06012.02.002360** “Realizzazione impianti sportivi” del Piano Finanziario 02.02.01.09.016 del B.P. Triennio 2020-2022, finanziato con Fondo pluriennale vincolato alimentato con avanzo vincolato.

Successivamente è stato stipulato il contratto con la RTP suddetta rep. n.84/2020.

Con determina n. 343/2020 è stato affidato allo studio Claudio Bulleri con sede in via Emilia, 322/B – Pisa il servizio relativo al rilievo celerimetrico area tennis in piazza Kolbe a Fornacette per un importo di € 1.800,00 oltre cassa 4% per € 72,00 e IVA al 22% per € 411,84 per complessivi € 2.283,82. CIG ZF72E0DC35 **Subimpegnato** l’importo di € **2.283,82** a valere sull’impegno n° 1297/2019 relativo al **cap. 06012.02.002360 “Realizzazione impianti sportivi”** P.F. 2.02.01.09.016 del bilancio preventivo 2020-2022, finanziato con Fondo pluriennale vincolato alimentato con avanzo di amministrazione.

Spesa inferiore rispetto all’impegno di € 1,08.

Con determina n.231/2022 estende l’affidamento del servizio di progettazione esecutiva – direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione dell’impianto sportivo per il tennis presso piazza Kolbe a Fornacette II° lotto, alla RTP Studio28architettura- Tekn&Co – Eco.B con sede legale in Bergamo (P.IVA 03630860165) per l’importo di € 19.438,22 oltre cassa 4% pari a € 777,53 oltre IVA 22% di € 4.447,47 per complessivi € 24.663,22 CUP F18B18000250001 – CIG 8268351B16

La spesa di € **24.663,22 è impegnata al capitolo 06012.02.002379** “Impianti sportivi copertura secondo campo da tennis” P.F. 2.02.01.09.016 del PEG relativo al B.P. 2022-2024 finanziato con alienazioni immobiliari.

E’ stato liquidato all’ANAC il contributo di € 30,00 per la gara della progettazione e D. LL. al **cap. 06012.02.002360 “Realizzazione impianti sportivi”** P.F. 2.02.01.09.016 del bilancio preventivo 2020-2022.

Con deliberazione di G.C. n 81 del 24.06.2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori suddetti presentato dalla RTP incaricata.

La gara d'appalto del 05.08.2022 per procedura negoziata telematica esperita dall'Unione Valdera è andata deserta, pertanto si rende necessario esperire una nuova gara d'appalto relativa ai lavori in esame con la stessa procedura negoziata telematica ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.b) D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificato dall'art.51 comma 1 punto 2.2 del D.L. 31 maggio 2021 n.77 convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108 con l'aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'invito è esteso a tutti gli 11 operatori economici che hanno manifestato l'interesse di partecipazione già alla precedente gara d'appalto

Il combinato disposto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art 32 comma 2 del D.Lgs.50/2016 prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre indicante il fine che si intende perseguire con la stipulazione del contratto, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia di contratti e le ragioni che ne sono alla base, che si ritiene di dover argomentare nel seguente modo:

1. il fine che si intende perseguire è l'appalto dei lavori di cui al progetto definitivo- esecutivo 2°lotto in esame;
2. l'oggetto del contratto consiste nell'affidamento dei lavori di realizzazione di un impianto sportivo per il tennis presso piazza Kolbe nella frazione di Fornacette – 2° lotto, nel particolare “campi da tennis”;
3. il contratto sarà stipulato “a corpo” in forma pubblica-amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della stazione appaltante, il segretario comunale, in modalità elettronica ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/2016.
4. la durata dei lavori è di giorni 300 naturali e consecutivi.
5. la modalità di scelta del contraente è la seguente: procedura negoziata telematica a cura dell'Unione Valdera, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base agli elementi contenuti nell'allegato alla presente, quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **Adempimenti a cura dell'ente pubblico**

- Il soggetto incaricato della firma digitale del presente atto ne curerà la pubblicazione all'Albo.
- Il servizio tecnico trasmetterà l'atto all'Unione Valdera.
- La sezione proponente curerà tutti gli altri adempimenti di pubblicazione relativi al presente provvedimento, rispettando tempi e modalità previsti dalla vigente normativa in materia di trasparenza dell'attività della Pubblica Amministrazione.
- La ragioneria provvederà al controllo dell'atto.

#### **Segnalazioni particolari**

- La sottoscritta è il responsabile unico del procedimento.
- Il presente atto diventerà esecutivo alla numerazione.
- Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR nei termini stabiliti dalla legge.
- I dati personali contenuti nel presente atto sono trattati ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali.

#### **Riferimenti normativi**

##### **Generali**

- D.Lgs. n. 267/2000 ad oggetto: “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;
- D.Lgs. n. 118/2011 ad oggetto: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi”;

- Legge 06/12/1971 n.1034 “Istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali”;
- Regolamento (UE) 2016/679 (Regolamento generale sulla protezione dei dati);
- D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto: “Codice dei contratti pubblici”.
- D.L. 76/2020 convertito dalla legge n.12072020.
- D.L. 77/2021 convertito dalla legge n. 108/2021.

### **Specifici**

- Delibera di Consiglio comunale n. 68 del 09.11.2021, esecutiva, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024.
- Delibera di Consiglio comunale n. 3 del 1/3/2022, esecutiva, relativa all’approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2022/2024.
- Delibera di Consiglio comunale n. 9 del 1/3/2022, esecutiva relativa all’approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024.
- Delibera di Giunta comunale n. 53 del 28/04/2022, esecutiva, relativa all’approvazione del PEG e del Piano della performance 2022/2024.
- art. 51 del vigente regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi relativo alla predisposizione delle determinazioni da parte dei funzionari a ciò abilitati secondo le disposizioni statutarie.
- Decreto sindacale n. 4 del 01/03/2022 con il quale è stato attribuito l’incarico di titolare di Posizione Organizzativa del Servizio Tecnico alla sottoscritta per il periodo 01/03/2022-28/02/2023.

Il Responsabile  
CINZIA FORSI / ArubaPEC S.p.A.

**TABELLA ACCERTAMENTI**

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	N° ACCERT.	ANNO	PIANO FINANZIARIO	DEBITORE	IMPORTO
2022	TRASFERIMENTI STRAORDINARI DALLO STATO	40200.01.000455	435	2022	E.4.02.01.01.002		160.000,00

Totale entrata € 160.000,00

**TABELLA IMPEGNI**

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	N° IMPEGNO	ANNO	CIG	CUP	PIANO FINANZIARIO	CREDITORE	IMPORTO
2022	IMPIANTI SPORTIVI - COPERTURA SECONDO CAMPO TENNIS	06012.02.002379	995	2022			U.2.02.01.09.016		175.336,78
2022	IMPIANTI SPORTIVI - COPERTURA SECONDO CAMPO TENNIS	06012.02.002379	996	2022			U.2.02.01.09.016		160.000,00
2022	IMPIANTI SPORTIVI - COPERTURA SECONDO CAMPO TENNIS	06012.02.002379	997	2022			U.2.02.01.09.016		90.000,00

Totale spesa € 425.336,78

Il Responsabile  
CINZIA FORSI / ArubaPEC S.p.A.

