



**COMUNE DI CALCINAIA**  
*Provincia di Pisa*

**SERVIZIO III - TECNICO**

**DETERMINAZIONE**

**N. 592 DEL 29/12/2022**

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO PER IL TENNIS PRESSO PIAZZA KOLBE FRAZIONE DI FORNACETTE - COMUNE DI CALCINAIA – 2° LOTTO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER PROCEDURA APERTA CON OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA (CONTRIBUTO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI – DIPARTIMENTO PER LO SPORT)  
CUP F18B18000250001- CIG 9578136FDB - CPV 45212200-8**



# COMUNE DI CALCINAIA

*Provincia di Pisa*

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	592
<b>DATA</b>	29/12/2022

**OGGETTO:**

LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO PER IL TENNIS PRESSO PIAZZA KOLBE FRAZIONE DI FORNACETTE - COMUNE DI CALCINAIA – 2° LOTTO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER PROCEDURA APERTA CON OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA (CONTRIBUTO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI – DIPARTIMENTO PER LO SPORT)  
CUP F18B18000250001- CIG 9578136FDB - CPV 45212200-8

## IL RESPONSABILE DELSERVIZIO III - TECNICO

### Decisione

- **Indice** la gara d'appalto mediante procedura aperta telematica, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dei lavori di realizzazione di un impianto sportivo per il tennis presso piazza Kolbe nella frazione di Fornacette – 2° lotto - Comune di Calcinaia. (CUP F18B18000250001 – CIG 9578136FDB - CPV 45212200-8).
- **Dà atto** che i criteri di valutazione dell'offerta sono specificati nell'allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale **sub Lett. A)**
- **Prende atto** che:
  - l'importo a base di gara dei lavori suddetti è di € 717.000,00 di cui € 8.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - il presente appalto è "a corpo" ai sensi dell'art.3 capitolato speciale d'appalto;
  - i costi della manodopera sono previsti nell'elaborato "stima incidenza manodopera" del progetto definitivo- esecutivo ai sensi dell'art.23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 per un totale di € 101.308,62;
  - è prevista l'applicazione dell'art.97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 in relazione alle offerte anomale;

**Dà atto** che il quadro economico dell'opera è di seguito descritto:

<b>LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO PER IL TENNIS PRESSO PIAZZA KOLBE COMUNE DI CALCINAIA, FRAZIONE DI FORNACETTE - 2° LOTTO</b>	
<b>A. LAVORI</b>	
Lavori a base di gara	€ 708.400,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.600,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 717.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
<b>B. SPESE TECNICHE</b>	
Spese Tecniche (progettazione Definitiva, Esecutiva, DD.LL., sicurezza, contabilità)	€ 59.236,19
Spese Tecniche per Aggiornamento Progetto e DD.LL. Decreto Aiuti 2022	€ 3.162,39
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs 50/2016)	€ 14.340,00
Sommano	<b>€ 76.738,58</b>
<b>C. IMPOSTE</b>	
IVA 10% per lavori	€ 71.700,00
Inarcassa 4% e IVA 22% sulle spese tecniche	€ 15.922,69
Inarcassa 4% e IVA 22% sulle spese tecniche aggiornamento	€ 850,05
Sommano	<b>€ 88.472,74</b>
<b>D. SPESE VARIE</b>	
Spese tecniche per rilievo celerimetrico (c.p.o ed Iva compresi)	€ 2.283,82
Collaudi (c.p.o. ed Iva compresi)	€ 2.235,20
Spese per pareri	€ 2.000,00
Contributo Autorità di Vigilanza - ANAC	€ 1.125,00
Spese di Pubblicità Gara	€ 500,00
Allacciamenti a Pubblici Servizi	€ 10.500,00
Imprevisti ed arrotondamenti + IVA 10%	€ 19.144,66
Sommano	<b>€ 37.788,68</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 203.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO A+B+C+D</b>	<b>€ 920.000,00</b>

- **Dà atto** che la spesa di € 920.000,00 trova copertura finanziaria nel modo seguente:

- € 160.000,00 con contributo del Dipartimento per lo Sport “Presidenza del Consiglio dei Ministri” al cap. 06012.02.002379 “Impianti sportivi copertura secondo campo tennis” P.F. 2.02.01.09.016 (*impegno n.996/2022 assunto con determinazione n.400/2022*);

- € 760.000,00 con fondi propri:

-€ 400.000,00 al cap. 06012.02.002360 “Realizzazione impianti sportivi” P.F. 2.02.01.09.016 finanziato con fondo pluriennale vincolato alimentato con avanzo di amministrazione destinato agli investimenti (*già impegnati € 40.406,58 – impegno n.869/2020 determina n.282/2020 – impegno n.964/2020 determina n.343/2020 – Imp.1297/2019 di € 359.563,42*);

- € 290.000, al cap. 06012.02.002379 “Impianti sportivi copertura secondo campo da tennis “ P.F. 2.02.01.09.016 finanziato per € 200.000,00 con alienazioni immobiliari (*già impegnati € 24.663,22 impegno 754/2022 determina n.231/2022 ed € 175.336,78 impegno n.995/2022 determina n.400/2022*) e per € 90.000,00 con avanzo di amministrazione derivante da oneri di urbanizzazione (*impegno n.997/2022 determinazione n.400/2022*);

**-Prenota** l'impegno di € 70.000,00 al cap. 10052.02.002380 "Sistemazione strade e piazze comunali" del P.F. 2.02.01.09.012 finanziato con oneri di urbanizzazione capitoli del PEG relativo al B.P.2022-2024.

- **Prende atto** che l'Unione Valdera esperirà la procedura di gara aperta telematica, in forza delle disposizioni statutarie dell'Unione Valdera, della Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15 e dell'art. 37 D.lgs 50/2016.

### **Motivazione**

Con deliberazione di G.C. n 81 del 24.06.2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori suddetti presentato dalla RTP incaricata redatto sulla base delle indicazioni di cui all'art. 26 del D.L.50/2022, precedentemente alla pubblicazione dell'adeguamento dei prezzi regionali, che prevedeva un importo complessivo di € 850.000,00 di cui € 671.650,00 per lavori.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Gare e Segreteria Generale dell'Unione Valdera n. 752 del 07.11.2022 è stato approvato il verbale delle operazioni della procedura negoziata telematica relativo a "Appalto lavori di realizzazione di impianto sportivo per il tennis piazza Kolbe 2 lotto – Comune di Calcinaia" dal quale si evince che nessun operatore ha presentato nei termini previsti l'offerta richiesta e ha dichiarato la gara deserta.

Pertanto con deliberazione di G.C. n 163 del 16.12.2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai "*Lavori di realizzazione di un impianto sportivo per il tennis presso Piazza Kolbe, nel comune di Calcinaia, frazione di Fornacette – 2 LOTTO*", presentato dalla RTP Studio28architettura- Tekn&Co – Eco.B con sede legale in Bergamo, come revisionato in funzione dell'aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'art.26 del DL 50/2022 convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2022.

Si rende necessario procedere ad esperire la gara d'appalto relativa ai lavori in esame mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e secondo quanto previsto dal D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in L.120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, con l'aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 3 del D. Lgs 50/2016.

Il combinato disposto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art 32 comma 2 del D.Lgs.50/2016 prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre indicante il fine che si intende perseguire con la stipulazione del contratto, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia di contratti e le ragioni che ne sono alla base, che si ritiene di dover argomentare nel seguente modo:

1. il fine che si intende perseguire è l'appalto dei lavori di cui al progetto definitivo- esecutivo 2° lotto in esame;
2. l'oggetto del contratto consiste nell'affidamento dei lavori di realizzazione di un impianto sportivo per il tennis presso piazza Kolbe nella frazione di Fornacette – 2° lotto, nel particolare "campi da tennis";
3. il contratto sarà stipulato "a corpo" in forma pubblica-amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della stazione appaltante, il segretario comunale, in modalità elettronica ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/2016.
4. la durata dei lavori è di giorni 250 naturali e consecutivi ai sensi dell'art.13 del capitolato speciale d'appalto.
5. la modalità di scelta del contraente è la seguente: procedura aperta telematica a cura dell'Unione Valdera, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base agli elementi contenuti nell'allegato alla presente, quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **Adempimenti a cura dell'ente pubblico**

- Il soggetto incaricato della firma digitale del presente atto ne curerà la pubblicazione all'Albo.
- Il servizio tecnico trasmetterà l'atto all'Unione Valdera.
- La sezione proponente curerà tutti gli altri adempimenti di pubblicazione relativi al presente provvedimento, rispettando tempi e modalità previsti dalla vigente normativa in materia di trasparenza dell'attività della Pubblica Amministrazione.
- La ragioneria provvederà al controllo dell'atto e alla registrazione dell'impegno.

### **Segnalazioni particolari**

- La sottoscritta è il responsabile unico del procedimento.
- Il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Economico Finanziario ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4, del T.U. degli Enti Locali.
- Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR nei termini stabiliti dalla legge.
- I dati personali contenuti nel presente atto sono trattati ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali.

### **Riferimenti normativi**

#### **Generali**

- D.Lgs. n. 267/2000 ad oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- D.Lgs. n. 118/2011 ad oggetto: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi";
- Legge 06/12/1971 n.1034 "Istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali";
- Regolamento (UE) 2016/679 (Regolamento generale sulla protezione dei dati);
- D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto: "Codice dei contratti pubblici".
- D.L. 76/2020 convertito dalla legge n.120/2020.
- D.L. 77/2021 convertito dalla legge n. 108/2021.

#### **Specifici**

- Delibera di Consiglio comunale n. 68 del 09.11.2021, esecutiva, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024.
- Delibera di Consiglio comunale n. 3 del 1/3/2022, esecutiva, relativa all'approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2022/2024.
- Delibera di Consiglio comunale n. 9 del 1/3/2022, esecutiva relativa all'approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024.
- Delibera di Giunta comunale n. 53 del 28/04/2022, esecutiva, relativa all'approvazione del PEG e del Piano della performance 2022/2024.
- art. 51 del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi relativo alla predisposizione delle determinazioni da parte dei funzionari a ciò abilitati secondo le disposizioni statutarie.
- Decreto sindacale n. 4 del 01/03/2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di titolare di Posizione Organizzativa del Servizio Tecnico alla sottoscritta per il periodo 01/03/2022-28/02/2023.
- Decreto sindacale n. 21 del 22.12.2022 con il quale è stata assegnata all'Ing. Ilaria Tedesco la funzione di Responsabile del Servizio Tecnico, in sostituzione temporanea dell'Arch. Cinzia Forsi.

Responsabile  
Tedesco Ilaria / ArubaPEC S.p.A.

**TABELLA ACCERTAMENTI**

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	N° ACCERT.	ANNO	PIANO FINANZIARIO	DEBITORE	IMPORTO

Totale entrata

**TABELLA IMPEGNI**

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	N° IMPEGNO	ANNO	CIG	CUP	PIANO FINANZIARIO	CREDITORE	IMPORTO
2022	SISTEMAZIONE STRADE E PIAZZE COMUNALI	10052.02.002380	1284	2022			U.2.02.01.09.012		70.000,00

Totale spesa € 70.000,00

Responsabile  
Tedesco Ilaria / ArubaPEC S.p.A.